

STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 40433
18 november 2015

Bekendmaking vastgesteld bestemmingsplan Alendorperweg 47-49, Máximapark, Leidsche Rijn



Burgemeester en wethouders van Utrecht maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat met ingang van 19 november 2015 gedurende zes weken voor belanghebbenden ter inzage ligt:

- het door de raad vastgestelde bestemmingsplan Alendorperweg 47-49, Máximapark, Leidsche Rijn, vastgelegd in het digitale bestand NL.IMRO.BPALENDORPERWEGLRP-VA-01.gml.

Bestemmingsplangebied en doelstelling

Het gebied wordt in het noorden begrensd door de lintbebouwing aan de Alendorperweg, in het oosten en westen door het Máximapark. In het zuiden door een groene toegangsstrook naar het park en voorzetting van de lintbebouwing. De doelstelling van het bestemmingsplan is, na ruil van gronden tussen de eigenaren van de percelen aan de Alendorperweg 47-49 en de gemeente, een ruimere toegang tot het Máximapark vanaf de Alendorperweg planologisch-juridisch mogelijk te maken. In ruil voor de verbreding is een stuk grondgebied van het Máximapark aan de percelen 47 en 49 toegevoegd.

Wijziging

De regeling voor de bijbehorende bouwwerken is ambtshalve aangepast. Het betreft een aanpassing van de regel 4.2.2 bijbehorende bouwwerken aan nieuwe regelgeving. Tevens is de tekst onder hoofdstuk 6.5 van het plan de toelichting aangepast aan de nieuwe regeling voor bijbehorende bouwwerken.

Inzage

Het bestemmingsplan en het vaststellingsbesluit liggen met ingang van donderdag 19 november 2015 tot en met 30 december 2015 tijdens kantooruren ter inzage in het Stadskantoor, Stadsplateau 1, 5e verdieping, 3521 AZ, Utrecht.

Het bestemmingsplan is ook digitaal raadpleegbaar:

- via de landelijke site www.ruimtelijkeplannen.nl (deze versie is authentiek en rechtsgeldig boven alle andere versies)
- via de gemeentelijke website www.utrecht.nl/bestemmingsplannen

Beroepsmogelijkheid



Gedurende de bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan tegen de besluitvorming beroep worden ingesteld door (i) belanghebbenden aan wie niet redelijkerwijs kan worden verweten dat zij geen zienswijzen hebben ingebracht en (ii) belanghebbenden die bezwaar hebben tegen de wijzigingen die de raad bij de vaststelling ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft aangebracht. Het beroep kan worden ingesteld bij:

Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State,

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Zo mogelijk dient een kopie van het (de) bestreden besluit(en) bijgevoegd te worden.

Mogelijkheid verzoek om voorlopige voorziening

Het enkel indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. Als een spoedeisend belang aanwezig is, kan door de indiener van een beroepschrift een afzonderlijk verzoek om 'voorlopige voorziening' ingediend worden bij de Voorzitter van de voornoemde Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Voor het instellen van beroep of een voorlopige voorziening zijn griffierechten verschuldigd. Het is niet mogelijk om per e-mail of anderszins digitaal beroep in te stellen.